

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA – DODATEK č.1

k dokumentaci pro dodatečné povolení stavby

DOPLNĚNÍ PODKLADŮ K VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA KHS

Akce: **Stavební úpravy 5 BJ, Kunčina 223**
Stavebník: Obec Kunčina
Kunčina 204, 569 24 Kunčina
Místo stavby: č. par. st. 309/1, k.ú. Kunčina
Kraj: Pardubický

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Dodatek č.1 vč. příloh dokládá zajištění dodržení hygienických limitů hluku, protihlukových opatření ke zdroji hluku stávajícímu, uvedenému v územním plánu obce Kunčina, u plánované novostavby rodinného domu, dle požadavků Krajské hygienické stanice, pracoviště Svitavy.

Výřez z mapy územního plánu se zakreslením umístění stavby bytového domu, vyznačením zdrojů hluku v okolí (stacionárních zdrojů, dopravních zdrojů) a s uvedením vzdálenosti stavby od těchto zdrojů hluku

Viz příloha č. 1

kopii výpisu z textové části územního plánu – funkční využití vztahující se k lokalitě (přípustné, podmíněně přípustné, nepřípustné) s případnými podmínkami a omezeními

BI – bydlení v rodinných domcích

Jedná se o plochu - pozemek dotčený stavbou - BH určený k bydlení v bytových domech a je ve vlastnictví stavebníka.

Funkční využití BH - plocha pro bydlení v rodinných a bytových domech

- v souhrnné technické zprávě PD zhodnocení lokality, popis zdrojů hluku v okolí a zabezpečení ochrany stavby před negativními účinky hluku (kapitola B.2.11) a zhodnocení a řešení případného hlukového vlivu vlastní stavby na okolní objekty (kapitoly B.1 písm.e), B.2.10, B.6)

Projektová dokumentace řeší obnovu dvoupodlažního bytového domu. Bytový dům je samostatně stojící, částečně podsklepený objekt se dvěma nadzemními podlažími a půdním prostorem. Objekt je ve tvaru obdélníka, zastřešený sedlovou střechou s valbami. Všechny přípojky jsou již k pozemku přivedeny

Projektová dokumentace slouží pro vydání stavebního povolení.

V blízkosti stávajícího bytového domu se nenachází zemědělské družstvo ani jiná výroba.

Projektová dokumentace řeší obnovu stávajícího domu, jehož stavební konstrukce jsou takových vlastností, které zaručují dodržení hygienických limitů hluku od komunikace.

Ochrana proti hluku – viz PD

Vzhledem k charakteru objektu a masivním zděným stěnám je zaručena jejich dostatečná vzduchová neprůzvučnost. Střešní krytina bude z vláknocementových šablon, pokládána na latě, kotvená přes kontralatě k vaznicové konstrukci střechy. Sádrokartonový podhled s vloženou minerální izolací vyhoví požadavkům na zvukovou izolaci z hlediska vzduchové neprůzvučnosti.

K zabezpečení řádné funkce plovoucích podlah je nezbytné dodržet tyto zásady:

- Nová betonová mazanina musí být oddělena od zvukoizolační podložky PE fólií, která zabrání zatečení cementového mléka do zvukoizolační podložky a tím jejímu akustickému znehodnocení.
- Zvukoizolační podložka musí zcela oddělovat roznášecí vrstvu od nosné desky i okolních obvodových stěn. K tomu se užijí okrajové pásy z pěnového PE tl. 10 mm. Tyto pásy se u obvodových stěn překryjí pouze lištou, případně uzavřou vrstvou trvale plastického tmelu.

Instalační potrubí musí být uložena pružně vzhledem ke stavebním konstrukcím, aby byl omezen hluk šířící se konstrukcemi do chráněných objektů. Potrubní rozvody vody a odpadu je nutné při průchodu stavební konstrukcí obalit (včetně kolen) pěnovou potrubní izolací tl. min. 15 mm. Je nepřípustné potrubí, resp. část potrubí „natvrdo“ zazdít do stavební konstrukce. Potrubní rozvody je nutné instalovat ke stavební konstrukci domu pružně. Stejně tak musí být pružně uloženy zařizovací předměty v koupelnách, především pak vany. Případné potrubní rozvody tažené v podlaze je nutné zcela pružně oddělit od těžké plovoucí desky a nosné ŽB konstrukce. Při stavbě nesmí dojít k propojení těchto desek (při propojení jsou zcela eliminovány tlumící účinky pružné vrstvy).

- *v případě umístění stavby BD v hlukově zatíženém území protokol z akreditovaného nebo autorizovaného měření hluku k chráněnému venkovnímu prostoru stavby z existujících zdrojů hluku a odpovídající návrh opatření k ochraně stavby před hlukem*

Umístění stavby BD je stávající, chráněné stávající zástavbou a vzrostlou zelení, a nenachází se v hlukově zatíženém území.

- *v případě umístění stavby BD v území nezatíženém zdroji hluku toto v souhrnné technické zprávě PD výslovně uvést a zdůvodnit, pokud KHS bude toto hodnocení lokality akceptovat, měření hluku nepožaduje*

Umístění stavby BD je stávající, chráněné stávající zástavbou a vzrostlou zelení, a nenachází se v hlukově zatíženém území.

- *v případě umístění stavby BD v území s plánovaným dopravním zdrojem hluku dle územního plánu přiložit hlukovou studii (prognózu dopravní zátěže lze žádat po provozovateli nebo správci dopravních zdrojů hluku) a odpovídající návrh opatření k ochraně stavby před hlukem*
- *Umístění stavby BD není, vzhledem k umístění pozemku od komunikace II. třídy, chráněná stávající zástavbou a vzrostlou zelení, v hlukově zatíženém území v případě, že stavba BD obsahuje zdroje hluku (např.: tepelné čerpadlo, VZT zařízení, kompresor, klimatizace apod.), je třeba zhodnotit hlukové zatížení k nejbližším sousedním chráněným venkovním prostorům a chráněným venkovním prostorům staveb*

Stávající stavba BD neobsahuje žádné výše uvedené zdroje hluku. Vytápění a ohřev teplé užitkové vody bude zajišťovat kondenzační plynový kombinovaný kotel, umístěný uvnitř objektu v jednotlivých bytových jednotkách.

ZÁVĚR:

Vzhledem k lokalizaci stavebního pozemku č. st. 309/1, k.ú. Kunčina a podle informací z platného Územního plánu obce Kunčina se nepředpokládá porušení limitů hluku $A_{LA_{eq,T}}$ v denní i noční době v nejbližším chráněném prostoru stávající stavby, které jsou stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

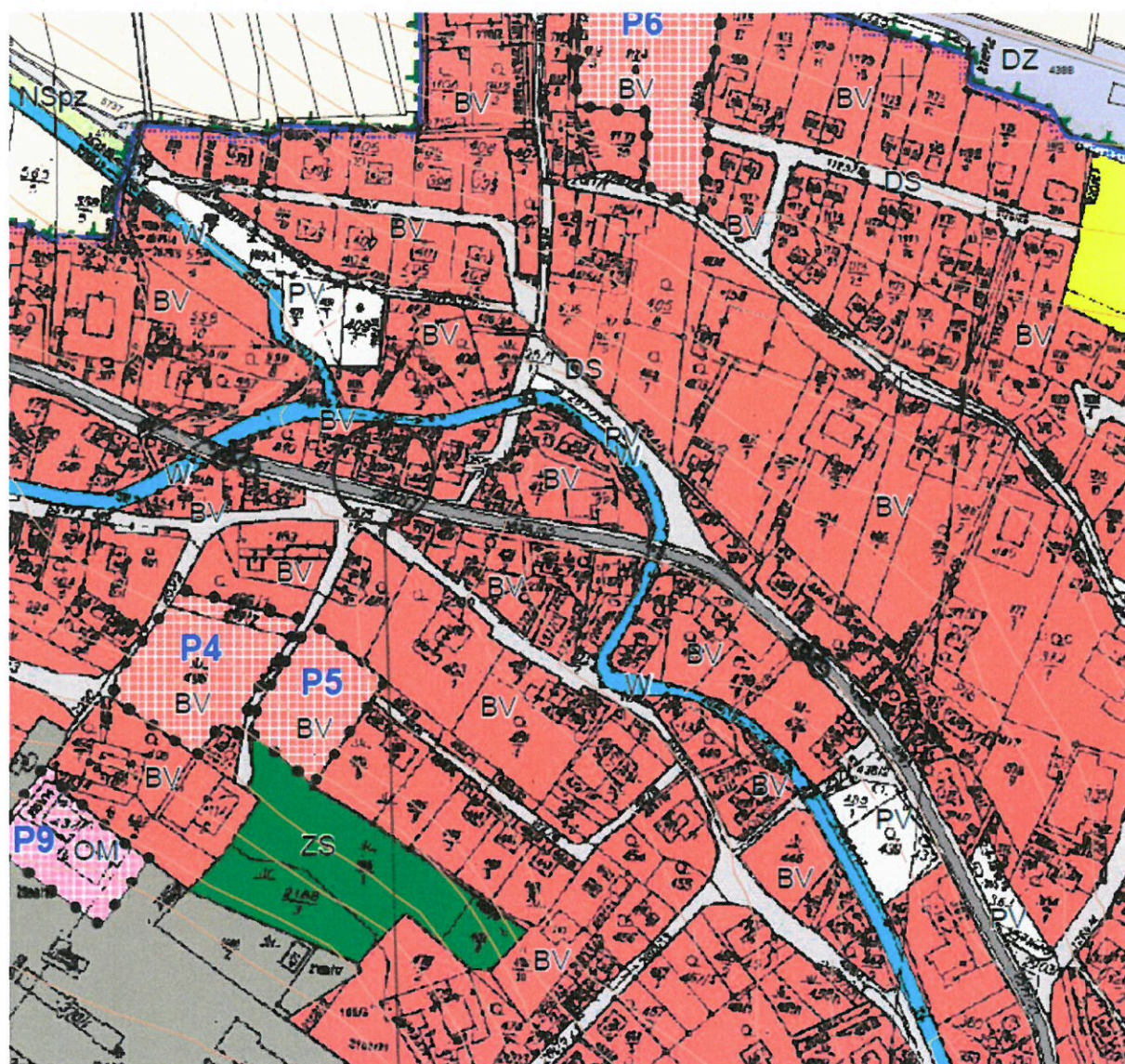
Vypracoval: Eva Štěpařová

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výřez mapy z ÚP

Příloha č. 2 – Katastrální mapa

Příloha č. 1



ZÁJMOMA OBLAST

